

## 住宅情報

|       |   |
|-------|---|
| ●所在地  | 〒662-0846 西宮市森下町7番1号(森下町住宅), 9番22号(22号棟), 10番24号(24A号棟)<br>11番4号(24B号棟), 6番25号(25号棟), 5番26号(26号棟)<br>3番27号(27号棟), 2番28号(28号棟), 8番31号(31号棟)<br>〒662-0845 西宮市神明町9番32号(神明町32号棟)<br>〒662-0842 西宮市芦原町3番33号(芦原町33号棟)  |
| ●住宅概要 | 森下町住宅 : 【建設年度】平成6年度 【階数】8階建 【管理戸数】50戸<br>森下町22号棟 : 【建設年度】昭和58年度 【階数】8階建 【管理戸数】49戸<br>森下町24A号棟 : 【建設年度】昭和61年度 【階数】9階建 【管理戸数】32戸<br>森下町24B号棟 : 【建設年度】平成6年度 【階数】6階建 【管理戸数】20戸<br>森下町25号棟 : 【建設年度】昭和63年度 【階数】8階建 【管理戸数】70戸<br>森下町26号棟 : 【建設年度】昭和59年度 【階数】8階建 【管理戸数】98戸<br>森下町27号棟 : 【建設年度】昭和60年度 【階数】12階建 【管理戸数】100戸<br>森下町28号棟 : 【建設年度】平成3年度 【階数】12階建 【管理戸数】110戸<br>森下町31号棟 : 【建設年度】昭和63年度 【階数】5階建 【管理戸数】25戸<br>神明町32号棟 : 【建設年度】平成5年度 【階数】9階建 【管理戸数】63戸<br>芦原町33号棟 : 【建設年度】平成5年度 【階数】7階建 【管理戸数】30戸 |
| ●間取り  | 森下町住宅 : 【3DK】50戸<br>森下町22号棟 : 【3DK】42戸, 【4DK2】7戸<br>森下町24A号棟 : 【3DK】32戸<br>芦原町24B号棟 : 【2K】5戸, 【3DK】14戸, 【車イス3DK】1戸<br>森下町25号棟 : 【3DK】63戸, 【4DK】7戸<br>森下町26号棟 : 【2K】14戸, 【3DK】70戸, 【4DK】7戸, 【4DK2】7戸<br>森下町27号棟 : 【2K】10戸, 【3DK】79戸, 【4DK】11戸<br>森下町28号棟 : 【2K】4戸, 【3DK】84戸, 【3DK2】11戸, 【4DK】11戸<br>森下町31号棟 : 【3DK】25戸<br>神明町32号棟 : 【2K】18戸, 【3DK】40戸, 【4DK】5戸<br>芦原町33号棟 : 【3DK】30戸   |
| ●住宅種別 | 改良住宅等   |
| ●給湯   | : 浴室 ●エレベーター : 有 ●駐車場 : 有   |

## 周辺情報

|             |  |
|-------------|--|
| ●公共交通機関     | JR「西宮駅」: 徒歩9分、阪急「西宮北口駅」: 徒歩12分<br>(※森下町住宅からの距離)<br>阪急・阪神バス「両度町」: 徒歩4分 【主な行先】JR「西宮駅」阪神「西宮駅」「西宮市役所」                            |
| ●校 区        | 平木小学校・平木中学校 (芦原町33号棟のみ深津小学校・深津中学校)   |
| ●高齢者あんしん窓口  | 深津 [所在地] 芦原町1番20号 ☎0798-64-0050  |
| ●近隣の保健福祉施設等 | 北口保健福祉センター・若竹公民館・平木市民館・中市民館  |
| ●医療機関について   | 兵庫県医療機関情報システムで条件を絞って検索できます。<br>(URL) <a href="http://web.qq.pref.hyogo.lg.jp/hyogo">http://web.qq.pref.hyogo.lg.jp/hyogo</a> |

## 建物外観・周辺環境



## 位置図





● 2K (B1・B1') : 27㎡



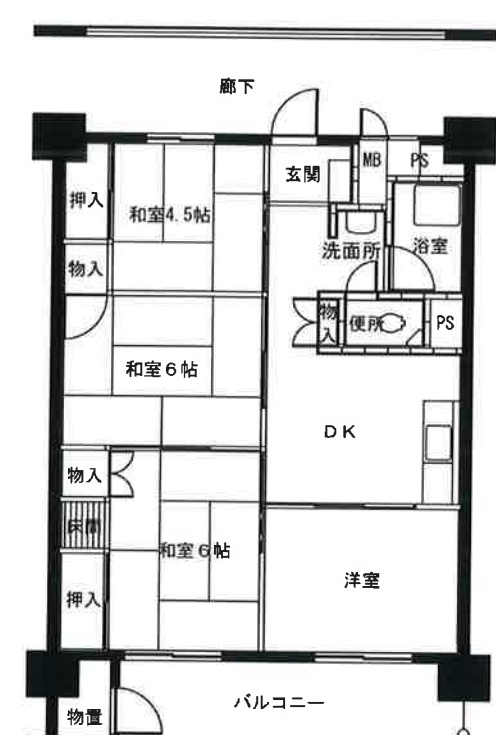
● 3DK (A1) : 56㎡



● 3DK2 (A1') : 56㎡



● 4DK (C1) : 63㎡



● 4DK2 (C1') : 63㎡



● 車イス3DK : 56㎡



[注記] ・玄関ドアは片開き扉です。  
・バルコニーの出入には段差があり、直接外部には出られません。

● 室内写真

〈一般住戸〉



玄関 DK 洗面所 浴室 便所



和室 和室 バルコニー

0 1 3 5m

〔備考〕 ●反転タイプもあります。 ●バルコニーの形状や柱の形状が異なる場合があります。 ●PS (設備配管スペース) 位置・形状の異なる場合があります。